



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่ามะลิ
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘

กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๑๑๗๖๕ ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ ด้วยเกิดเหตุการณ์น้ำท่วม น้ำป่าไหลหลาก และดินโคลนถล่มในพื้นที่ท้องถิ่นหลายจังหวัด ส่งผลกระทบเป็นวงกว้างทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนผู้เสียภาษีได้รับความเสียหายและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ยังไม่สามารถเข้าไปดำเนินการสำรวจข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อจัดเก็บภาษีหรือบรรเทาภาระภาษีให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษีได้โดยสะดวก ดังนั้นเพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน รวมถึงบรรเทาภาระภาษีให้ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีมากขึ้น รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลท่ามะลิจึงเห็นควรประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ โดยมีรายละเอียดดังนี้

เรื่อง	ระยะเวลาตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่ขยายออกไป
๑.การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)	ภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๗	ภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๘
๒.การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)	ก่อนวันที่ ๑ เดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘	ก่อนวันที่ ๑ เดือน มีนาคม ๒๕๖๘
๓.การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖)	ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๘
๔.การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๘	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๘
๕.การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๘ งวดที่ ๒ ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๘ งวดที่ ๓ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๘	งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๘ งวดที่ ๒ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๘ งวดที่ ๓ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๘

/๖.การ...

เรื่อง	ระยะเวลาตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่ขยาย ออกไป
๖.การแจ้งเตือนผู้ค้างชำระภาษี	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๘	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๘
๗.การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือ สำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๘	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๘

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลท่ามะลิ่ง หมายเลข
โทรศัพท์ ๐-๗๔๗๕-๐๙๑๐ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๗

(นายมะหมัด หลงนัง)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่ามะลิ่ง



การขยายระยะเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2568

เวลาดำเนินการ	ประกาศแจ้งรายการที่ดิน	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์	แจ้งประเมินภาษี	ชำระภาษี	ผ่อนชำระภาษี	แจ้งเตือนภาษีค้างชำระ	แจ้งซื้อผู้ค้างชำระภาษีให้ ทด.	รายงานข้อมูลจัดเก็บภาษี
	พ.ย. 2567	ม.ค. 2568	ก.พ. 2568	เม.ย. 2568	เม.ย. - มิ.ย. 2568	พ.ค. 2568	มิ.ย. 2568	ม.ค. 2569
ขยายเวลา	☹☹	☹☹	☹☹	☹☹	☹☹	☹☹	☹☹	
เวลาที่ขยายปี 2568	ม.ค. 2568	มี.ค. 2568	เม.ย. 2568	มิ.ย. 2568	มิ.ย. - ส.ค. 2568	ก.ค. 2568	ส.ค. 2568	ม.ค. 2569
	กรณีได้รับแบบแจ้งประเมินเมื่อล่วงพ้นกำหนดเวลาชำระภาษี เพราะเหตุการณ์ซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี			ขยายเวลา	☹☹	☹☹	☹☹	
				60 วัน	60 วัน + 2 เดือน	1 เดือน	1 เดือน	

กรณีมีเหตุจำเป็น ผู้บริหารท้องถิ่นจะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้ แต่ต้องขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาาก่อนกำหนดเวลาเดิมจะสิ้นสุดลง



Change For Good
เปลี่ยนเพื่อโลกที่ดีกว่า